



Comune di Fidenza

Settore Servizi Tecnici

Servizio Pianificazione Territoriale

e Rigenerazione Urbana

U.O. "Struttura Tecnica in Materia Sismica"

IMPORTI DEL RIMBORSO FORFETTARIO PER LE SPESE ISTRUTTORIE E MODALITÀ DI VERSAMENTO DELLE STESSE.

L'ammontare delle somme dovute, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 19 del 2008, a titolo di rimborso forfettario delle spese per lo svolgimento delle attività istruttorie è individuato nelle Tabelle A, B e C contenute nella **D.G.R. n°1744 del 27/10/2025** in funzione dell'intervento.

Il versamento deve essere effettuato con le seguenti modalità:

Collegandosi al link del sito del Comune di Fidenza sotto indicato, selezionando come Servizio: "URBANISTICA-EDILIZIA" e come Sottoservizio: "SISMICA- RIMBORSO FORFETTARIO L.R. 19/2008":

<https://portale-fidenza.entranext.it/pagamenti/pagamenti-spontanei>

Nuovo Pagamento Spontaneo

URBANISTICA - EDILIZIA

Seleziona le voci di costo da pagare

1 Dati Generali

VOCI DI COSTO

Scegli il sottoservizio*

SISMICA- RIMBORSO FORFETTARIO L.R. 19/2008



Nella Voce Di Costo del Sottoservizio: "SISMICA- RIMBORSO FORFETTARIO L.R. 19/2008" dovrà essere individuato il Comune nel quale sarà effettuato l'intervento.

Scegli il sottoservizio*

SISMICA- RIMBORSO FORFETTARIO L.R. 19/2008

Voce Di Costo*	Importo*
COMUNE DI BUSSETO - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI BUSSETO - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI BUSSETO - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI FIDENZA - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI FIDENZA - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI FONTANELLATO - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI FONTANELLATO - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI FONTEVIVO - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI FONTEVIVO - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI NOCETO - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI NOCETO - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI POLESINE ZIBELLO - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI POLESINE ZIBELLO - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI ROCCABIANCA - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI ROCCABIANCA - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI SALSOMAGGIORE TERME - AUTORIZZAZIONE SISMICA	
COMUNE DI SALSOMAGGIORE TERME - DEPOSITO SISMICO	
COMUNE DI SAN SECONDO PARMENSE - AUTORIZZAZIONE SISMICA	

TOTALE IMPORTO: 0.00 €

Nei soli casi di pratiche che prevedono "Nuovi interventi rilevanti" o "Regolarizzazione di Interventi rilevanti" dovrà essere selezionata la voce di Costo "COMUNE DI "Nome"- AUTORIZZAZIONE SISMICA".

Per tutti i rimanenti casi previsti nella D.G.R. n°1744 del 27/10/2025 dovrà sempre essere selezionata la voce di Costo "COMUNE DI "Nome"- DEPOSITO SISMICO".

Nelle Note andranno inserite le indicazioni necessarie ad individuare inequivocabilmente la pratica strutturale cui si riferisce il versamento stesso.

Il file con l'attestazione dell'avvenuto pagamento da allegare alla pratica strutturale dovrà essere nominato "rimborso forfettario" per una efficace individuazione in sede di registrazione.

Si evidenzia che la procedura illustrata nella presente nota non riguarda il pagamento delle marche da bollo dovute per le pratiche strutturali, che dovranno essere pagate con le modalità stabilite in autonomia da ogni Singolo Comune.

Di seguito si riportano per completezza le tabelle A, B e C estratte dalla D.G.R. n°1744 del 27/10/2025 e a cui si rimanda per una completa trattazione e casistica.

Tali tabelle debitamente compilate devono essere allegate al rimborso forfettario per la quantificazione dell'importo finale versato, in modo da consentire al Comune di competenza e alla STC, nelle distinte fasi ed attività di competenza la verifica della corretta definizione dello stesso.

Tabella A
Rimborso forfettario spese istruttorie relative a pratiche di
autorizzazione sismica (art. 11 L.R. 19/2008)

Autorizzazioni (art. 11 L.R. 19/2008)			TOTALE
Tipo di intervento	Importo	N. di unità strutturali	Importo
Edifici ad uso residenziale e uffici, ambienti suscettibili di affollamento, strutture ricettive: A.1 Interventi di adeguamento o miglioramento, in zone 2, $0,20g \leq a_g \leq 0,25g$; A.2 Nuove costruzioni in zona 2 che si discostino dalle usuali tipologie o particolarmente complesse; A.3 Interventi di nuova costruzione, di adeguamento e di miglioramento relativi ad edifici Classe d'uso III e IV, in zona 2; A.4.1 Interventi in abitati dichiarati da consolidare (ivi compresi gli interventi locali); A.4.2 Interventi di sopraelevazione; Volume (V): m ³ _____	☐ € 360 ($V \leq 500 \text{ m}^3$) ☐ € 480 ($500 \text{ m}^3 < V \leq 1.500 \text{ m}^3$) ☐ € 600 ($1.500 \text{ m}^3 < V \leq 3.000 \text{ m}^3$) ☐ € 800 ($3.000 \text{ m}^3 < V \leq 5.000 \text{ m}^3$) ☐ € 1.000 ($V > 5.000 \text{ m}^3$)		
Edifici ad uso commerciale, industriale e artigianale, edifici a prevalente uso agricolo e zootecnico: A.1 Interventi di adeguamento o miglioramento, in zone 2, $0,20g \leq a_g \leq 0,25g$; A.2 Nuove costruzioni in zona 2 che si discostino dalle usuali tipologie o particolarmente complesse; A.3 Interventi di nuova costruzione, di adeguamento e di miglioramento relativi ad edifici Classe d'uso III e IV, in zona 2; A.4.1 Interventi in abitati dichiarati da consolidare (ivi compresi gli interventi locali); A.4.2 Interventi di sopraelevazione; Volume (V): m ³ _____	☐ € 360 ($V \leq 500 \text{ m}^3$) ☐ € 480 ($500 \text{ m}^3 < V \leq 3.000 \text{ m}^3$) ☐ € 600 ($3.000 \text{ m}^3 < V \leq 6.000 \text{ m}^3$) ☐ € 800 ($6.000 \text{ m}^3 < V \leq 10.000 \text{ m}^3$) ☐ € 1.000 ($V > 10.000 \text{ m}^3$)		
☐ Riparazione o intervento locale (ad esclusione di collegamenti elementi strutturali prefabbricati, ancoraggi tamponature prefabbricate; inserimento catene, v. sotto)	€ 360		
Opere e costruzioni ordinarie NON valutabili a volume: muri di sostegno h ≤ 6 metri, torri e tralicci h ≤ 20 metri, ponti mono campata di luce h ≤ 10 metri	☐ nuova costruzione ☐ adeguamento ☐ miglioramento ☐ intervento locale		
☐ ALTRE Opere e costruzioni NON valutabili a volume, NON ricomprese nel riquadro precedente	€ 960		
☐ Varianti sostanziali a progetti autorizzati	0,5 x rimborso originario (_____)		
☐ Proroga validità titolo abilitativo sismico	€ 100		
☐ Interventi inseriti nei piani per la ricostruzione in seguito ad eventi sismici	€ 0		
☐ Intervento locale riguardante esclusivamente: - Collegamenti elementi strutturali prefabbricati; - Ancoraggi tamponature prefabbricate; - Inserimento catene;	€ 0		
TOTALE	€ _____		

Tabella B
Rimborso forfettario spese istruttorie relative a
pratiche di deposito strutturale (art. 13 L.R. 19/2008) (*)

Deposito (art. 13 L.R. 19/2008)			TOTALE
Tipo di intervento	Importo in euro	N. di unità strutturali	Importo
Edifici ad uso residenziale e uffici, ambienti suscettibili di affollamento, strutture ricettive B.1 Interventi di adeguamento e miglioramento in zona 2 (0,15g ≤ a ≤ 0,20g) e in zona 3 B.3 Nuove costruzioni che non rientrano nella fattispecie di cui alla lettera A.2 (nonché A.3 e A.4.1.) Volume (V): m³	☐ € 120 (V ≤ 500 m³) ☐ € 150 (500 m³ < V ≤ 1.500 m³) ☐ € 200 (1.500 m³ < V ≤ 3.000 m³) ☐ € 300 (3.000 m³ < V ≤ 5.000 m³) ☐ € 400 (V > 5.000 m³)		
Edifici ad uso commerciale, industriale e artigianale, edifici a prevalente uso agricolo e zootecnico B.1 Interventi di adeguamento e miglioramento in zona 2 (0,15g ≤ a ≤ 0,20g) e in zona 3 B.3 Nuove costruzioni che non rientrano nella fattispecie di cui alla lettera A.2 (nonché A.3 e A.4.1.) B.4 Le nuove costruzioni con presenza occasionale di persone ed edifici agricoli Volume (V): m³	☐ € 120 (V ≤ 500 m³) ☐ € 150 (500 m³ < V ≤ 3.000 m³) ☐ € 200 (3.000 m³ < V ≤ 6.000 m³) ☐ € 300 (6.000 m³ < V ≤ 10.000 m³) ☐ € 400 (V > 10.000 m³)		
☐ B.2. Interventi di riparazione e interventi locali sulle costruzioni esistenti (ad esclusione di collegamenti elementi strutturali prefabbricati, ancoraggi tamponature prefabbricate; inserimento catene, v. sotto)	€ 120		
Opere e costruzioni ordinarie NON valutabili a volume: muri di sostegno h ≤ 6 metri, torri e tralicci h ≤ 20 metri, ponti mono campata di luce h ≤ 10 metri	☐ nuova costruzione	€ 150	
	☐ adeguamento		
	☐ miglioramento		
	☐ intervento locale	€ 120	
ALTRE Opere e costruzioni NON valutabili a volume, NON ricomprese nel riquadro precedente	☐ nuova costruzione	€ 300	
	☐ adeguamento		
	☐ miglioramento		
	☐ intervento locale	€ 240	
☐ Varianti sostanziali a progetti depositati	0,5 x rimborso originario (.....)		
☐ Proroga validità titolo abilitativo sismico	€ 50		
☐ Interventi inseriti nei piani per la ricostruzione in seguito ad eventi sismici	€ 0		
☐ Intervento locale riguardante esclusivamente: - Collegamenti elementi strutturali prefabbricati; - Ancoraggi tamponature prefabbricate; - Inserimento catene;	€ 0		
TOTALE	€		

(*) Nel caso di controllo a campione delle pratiche, così come definito nell'ambito della propria autonomia organizzativa dai rispettivi Enti Locali, l'importo indicato in tabella è comunque dovuto per ogni pratica depositata (presentata allo Sportello Unico).

Tabella C
Rimborso forfettario spese istruttorie relative a
pratiche di regolarizzazione strutturale (art. 17-quater L.R. n. 23/2004) (*)

Regolarizzazione strutturale (art. 17 quater L.R. 23/2004)			TOTALE
Tipo di intervento	Importo in euro	N. di unità strutturali	Importo
☐ <u>Regolarizzazione strutturale di cui al modulo MUR R1 interventi rilevanti caso 1-A (A.1, A.2, A.3, A.4.1, A.4.2)</u>	DOPPIO del rimborso corrispondente al tipo di intervento rilevante da sanare		
☐ <u>Regolarizzazione strutturale di cui al modulo MUR R1 interventi di minore rilevanza caso 1-B (B.1, B.2, B.3, B.4)</u>	DOPPIO del rimborso corrispondente al tipo di intervento di minore rilevanza da sanare		
☐ <u>Regolarizzazione strutturale di cui al modulo MUR R1 interventi privi di rilevanza caso 1-C (IPRIPI / VNS "in sanatoria")</u>	€ 150		
☐ <u>Regolarizzazione strutturale di cui al modulo MUR R1 in zone N.C. caso 2</u>	€ 100		
☐ <u>Regolarizzazione strutturale con interventi conformativi di cui al modulo MUR R1 caso 3 (**)</u>	☐ <u>Autorizzazione sismica a sanatoria</u> ☐ <u>Deposito a sanatoria</u>	DOPPIO di quanto richiesto per il titolo sismico in sanatoria prevalente (**)	
	☐ <u>Intervento privo di rilevanza per la pubblica incolumità a sanatoria</u>	€ 150	

(*) Nel caso di controllo a campione delle pratiche, così come definito nell'ambito della propria autonomia organizzativa dai rispettivi Enti Locali, l'importo indicato in tabella è comunque dovuto per ogni pratica depositata (presentata allo Sportello Unico).

(**) In ipotesi di regolarizzazione strutturale con interventi conformativi (Caso 3), la quantificazione del rimborso forfettario è parametrata al titolo sismico considerato prevalente tra quello richiesto per la sanatoria, in ragione della rilevanza della difformità da sanare, e quello previsto per l'intervento conformativo.

Si precisa che:

1) Ai fini dell'applicazione degli importi indicati nelle **Tabelle A e B**:

- nell'intervento principale si intendono compresi modesti interventi locali funzionalmente connessi ed eventuali pertinenze, come definite nell'allegato II alla DGR 922 del 28/06/2017 (*"Opera edilizia legata da un rapporto di strumentalità e complementarietà rispetto alla costruzione principale, non utilizzabile autonomamente e di dimensioni modeste o comunque rapportate al carattere di accessorietà"*), che non comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale e rientrino nei limiti dimensionali definiti per gli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici (D.G.R. n. 2272 del 2016);
- il rimborso è altresì dovuto per gli interventi che costituiscono attività di edilizia libera ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 380 del 2001, se soggetti ad autorizzazione sismica o al deposito del progetto; nel caso di un'unica pratica sismica caratterizzata da una pluralità di Unità Strutturali (US) differenti tra loro è dovuta la corresponsione del rimborso forfettario per ciascuna delle Unità facenti parte della costruzione, in quanto le stesse richiedono distinte istruttorie tecniche. Viceversa, in presenza di una pluralità di strutture tra loro identiche, il rimborso è dovuto per una sola volta. Per la definizione delle US si rimanda al capitolo 8.7.1 delle NTC 2018 e alla Circolare del C.S.LL.PP. n. 617 del 2009.

2) Ai fini dell'applicazione degli importi indicati nella **Tabella C**:

- l'importo di 150 euro per la *"Regolarizzazione strutturale di cui al modulo MUR RI interventi privi di rilevanza caso 1-C (IPRiPI/VNS "in sanatoria")"*, si intende quale rimborso forfettario complessivo dovuto per la pratica, indipendentemente dal numero di interventi da ricondurre a tale casistica indicati nella regolarizzazione³;
- nel caso di regolarizzazione strutturale congiunta di opere da ricondurre a distinti interventi del Caso 1 (Caso 1.A, 1.B. o 1.C.a o 1.C.b.) la quantificazione del rimborso forfettario dovuto è operata con riferimento all'intervento di maggiore rilevanza, considerata l'assorbente della pratica minore nella maggiore;
- nel caso di regolarizzazione strutturale congiunta di opere da ricondurre al Caso 1 ed al Caso 2, il rimborso da versare è definito come somma dei rimborsi rispettivamente previsti per le due distinte casistiche, in quanto le stesse richiedono distinte istruttorie tecniche.

3) Nel caso di regolarizzazione strutturale di cui all'art. 17-quater della L.R. 23/2004 realizzata contestualmente a nuovi interventi, il rimborso da versare è definito come somma del rimborso forfettario dovuto per la regolarizzazione (**Tabella C**) e del rimborso forfettario relativo ai nuovi interventi (**Tabella A o Tabella B**).